



KÄSKKIRI

Tallinn

04.04.2024 nr 1.1-1/24/60

Riigivara kasutamiseks andmine valikpakkumisel

Riigivaraseaduse § 19 lõigete 1 ja 4 punkti 1, § 73 lõike 1 punkti 2 ja kliimaministri 02. 04.2024 käskkirja nr 1-2/24/143 "Volituse andmine (Transpordiameti riigivara)" alusel ning kooskõlas riigivaraseaduse § 17 lõike 1 punktiga 2, § 18¹ lõike 2 punktiga 3, § 21 lõikega 1, § 23, § 58 ja keskkonnaministri 28.04.2010 määrusega nr 14 Kliimaministeeriumi valitsemisel oleva kinnisvara kasutamiseks andmise ja võõrandamise kord:

1. anda valikpakkumisel kasutamiseks Kliimaministeeriumi valitsemisel olev ning Transpordiameti valdusesse antud Põlva maakonnas Kanepi vallas Varbuse külas asuval Teemeistri kinnistul (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa 748738, katastritunnus 28502:001:0268, sihtotstarve ühiskondlike ehitiste maa, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV1320) Teemeistri/2 hoones (riigi kinnisvararegistri objekti kood KV1320H2) asuv ruum pindalaga 65 m², vastavalt lepingu lisale 2, ning soovi korral samal kinnistul ja samas külas asuval Puukooli kinnistul (Tartu Maakohtu kinnistusosakonna registriosa 774438, katastritunnus 28502:001:0017, sihtotstarve ühiskondlike ehitiste maa, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV1409) asuvad välialad vastavalt lepingu lisale 3 ja pindalaga 1000 m², kooskõlas käskkirja lisas 1 toodud valikpakkumise tingimustega;
2. moodustada valikpakkumisel kasutamiseks andmise menetluse korraldamiseks kolmeliikmeline komisjon koosseisus tugiteenuste teenistuse direktor Reet Reili, Eesti Maanteemuuseumi juhataja Rita Valge ja haldusosakonna juhataja Kermo Vinnikov (komisjoni esimees);
3. sõlmida kasutusleping tähtajaga viis aastat;
4. sätestada kasutuslepingus, et Transpordiametil on õigus kasutustasu ühepoolsest tõsta 5% juhul kui eelneva aasta THI avaldamisel selgub, et THI tõusis 5% või rohkem;
5. selgitada välja kasutamise tasu ja parim pakkumine vastavalt lisale 1;
6. sõlmida kasutusleping valikpakkumise võitjaga ühe kuu jooksul valikpakkumise tulemuste kinnitamisest;
7. määrata Eesti Maanteemuuseumi toitlustusalade kasutamiseks andmise valikpakkumise korraldajaks haldusosakond;

8. valikpakkumise korraldajal avaldada valikpakkumise ning riigivara kasutamiseks andmise teade Transpordiameti kodulehel ja väljaandes Ametlikud Teadaanded.

Käesolevat haldusakti on võimalik vaidlustada 30 päeva jooksul selle teatavaks tegemisest alates vaide esitamisega Transpordiametile (Valge 4, 11413 Tallinn) haldusmenetluse seaduses sätestatud korras või esitades kaebuse Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

(allkirjastatud digitaalselt)

Priit Sauk
peadirektor